

Statisztikai szám: 11404374-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-043483

## **EST MEDIA NYRT.**

1013 Budapest, Várkert rakpart 17. fszt. 1.

### **az Európai Unió által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok szerint készített, nem auditált pénzügyi kimutatások**

A 2018. JÚNIUS 30-ÁVAL  
ZÁRULT FÉLÉVRŐL

2018. szeptember 4.

## TARTALOMJEGYZÉK

Üzleti jelentés	3
Eredményre és egyéb átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás	10
Pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatás	11
Saját tőke változás kimutatás	12
Cash Flow kimutatás	13
Magyarázó jegyzetek	14
Adatlapok	19

# **1. Üzleti jelentés**

## **Fontos bevezető megjegyzés**

A jelen jelentésben írtakkal kapcsolatban a Társaság kiemeli, hogy – a 2014. november 10-i közzétételében jelzettek szerint – megszüntette Média Üzletágát, és emiatt 2018. június 30-án az EST MEDIA cégcsoport már nem állt fenn. A jelen jelentés szövege ugyanakkor még utalásokat tartalmazhat a 2014. november 10-ét megelőző cégcsoportra. A jelentés 2018. június 30-i fordulónapját követően – a Társaság által kötött csődegyezés végrehajtásának egyes technikai lépéseitől eltekintve – nem történt olyan esemény, amely lényeges és jelentős hatással lenne a beszámolóra.

## **I. Bevezetés**

Miután a Társaság 2016. április 29-i közgyűlésén elfogadott 2015. évi éves beszámoló szerint a Társaság saját tőkéje negatív volt, a részvényesek kötelessé váltak a tőkehelyzet rendezésére. Az ebből a célból összehívott, 2016. július 29-i rendkívüli, megismételt közgyűlés határozataival összhangban az Igazgatóság 2016. október 28-án úgy határozott, hogy következő lépésként a csődeljárás megindítása az, amely a Társaság hosszú távú érdekeit szolgálja. A csődeljárás iránti kérelem Fővárosi Törvényszék előtti benyújtására 2017. február 28-án került sor.

A Fővárosi Törvényszék 9.Cspk.5/2017/8. számú végzésével elrendelte az EST MEDIA Nyrt. csődeljárását. A csődeljárás kezdő időpontja a végzés Cégközlöny honlapján történő közzétételének napja, azaz 2017. március 18. volt. A Társaság célkitűzése már a csődeljárás benyújtásakor az volt, hogy olyan csődegyezséget terjeszthessen elő, amely egyúttal a sajáttőke-helyzetet is megfelelően rendezi.

2017. szeptember 19-én a Társaság által előterjesztett egyezségi javaslatot a hitelezők a szükséges többséggel elfogadták, így a csődegyezségi megállapodás megkötésre került, és azt a vagyonfelügyelő ellenjegyezte. A csődegyezséget a Fővárosi Törvényszék 39.Cspk.5/2017/26. számú, 2017. november 8-án kézbesített végzésével jóváhagyta, és a csődeljárást befejezetté nyilvánította.

A végzés ellen egy hitelező fellebbezett, és a hitelezői fellebbezésből kifolyólag a Fővárosi Ítéltábla állapította meg a 15.Cspkf.43.297/2018/3. számú végzésével, hogy a Társaság csődegyezsége mindenben megfelel a jogszabályoknak. A Fővárosi Ítéltábla így helybenhagyta a Fővárosi Törvényszék 39.Cspk.5/2017/26. számú végzését, amely a csődegyezséget jóváhagyta és a csődeljárást befejezetté nyilvánította. A Fővárosi Törvényszéknek a csődeljárást jogerősen befejező, 39.Cspk.5/2017/43. számú végzése 2018. március 20-án került közzétételre a Cégközlönyben.

## **II. Vállalati események**

1./ Azt követően, hogy a cégcsoport Média Üzletága 2014. november 10-én egy tranzakció-sorozat keretében értékesítésre, és ezáltal a Társaságnál megszüntetésre került, a Társaság – 2018. március 20-ig a csődeljárásból adódó bizonytalanságok korlátai között – arra összpontosított, hogy megtalálja tevékenységének új fókuszterületét, annak érdekében, hogy – ahogy az a Társaság

életében már több alkalommal is megtörtént – egy új vagyongazdálkodási portfólió vagy a Társaságon belüli tevékenység kiépítésével sikeresen új irányokban folytassa működését. Evégett a csődeljárást megelőző időszakban a Társaság folytatta megmaradt eszközeinek kezelését, valamint értelemszerűen továbbra is ellátta a központi adminisztrációs feladatokat.

**2./** A Társaság 2016. április 29-i éves rendes közgyűlésén a részvényesek – az Igazgatóság indítványának megfelelően – a 2015. évi éves beszámolót elfogadták. Az elfogadott beszámoló szerint a Társaság saját tőkéje negatív, -567.353eFt volt. A Ptk. 3:270. § (2) bekezdése értelmében, amennyiben a részvénytársaság saját tőkéje az alaptőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent, úgy a részvényesek kötelesek a közgyűlésen vagy közgyűlés tartása nélkül olyan határozatot hozni, amely alkalmas ezen ok megszüntetésére; vagy dönteniük kell a társaság átalakulásáról, egyesüléséről vagy szétválásáról; ezek hiányában a társaság megszüntetéséről. Erre figyelemmel a Társaság Igazgatósága 2016. május 6-án összehívta a Társaság rendkívüli közgyűlését.

A Társaság 2016. július 29-i közgyűlése a közgyűlés napjától számított három hónapos határidőt biztosított az Igazgatóság részére olyan tőkebefektető felkutatására, aki a tőkehelyzet rendezéséhez szükséges eszközöket a Társaság rendelkezésére bocsátja. Arra az esetre, amennyiben az Igazgatóság tőkebefektető felkutatására irányuló erőfeszítései eredménytelenek maradnak, a közgyűlés felhatalmazta az Igazgatóságot arra, hogy (a) kezdeményezze a Társaság jogutód nélküli megszűnését – az aktuális likviditási helyzettől függően – végelszámolás vagy felszámolási eljárás útján, vagy (b) kezdeményezze csődeljárás megindítását, és felszámolási eljárás, illetve csődeljárás esetére megadta az előzetes hozzájárulását.

Tekintve, hogy az Igazgatóság megfelelő befektetőt nem talált, 2016. október 28-án úgy határozott, hogy következő lépésként a csődeljárás megindítása az, amely a Társaság hosszú távú érdekeit szolgálja.

Ezt követően az Igazgatóság megkezdte a csődeljárás előkészítését, amely – főként a jelentős adminisztrációs teher miatt – elhúzódott, így csődeljárás iránti kérelem Fővárosi Törvényszék előtti benyújtására végül 2017. február 28-án került sor. A csődeljárást a lenti III. pontban mutatjuk be részleteiben.

**3./** Időközben a Budapesti Értéktőzsde Zrt. („BÉT”) vezérigazgatója a Társaságot a 2017. január 6-án meghozott, 17/2017. számú határozatával a Társaság BÉT felé fennálló tartozásai miatt a Társaság törzsrészvényeit (ISIN azonosító: HU0000127816) a Részvények Standard kategóriából 2017. január 13-tól hat hónapos időtartamra elkülönítette, egyidejűleg a Társaság részvényeinek kereskedése során alkalmazott kereskedési modellt a „Folyamatos kereskedés aukciókkal Kereskedési Modellről” „Aukciós Kereskedési Modellre” módosította. Az elkülönítés szankciót a BÉT vezérigazgatója 2017. július 12-én meghozott, 256/2017. számú határozatával 2017. július 13-tól további hat hónapos időtartamra fenntartotta, figyelemmel arra, hogy a Társaságnak a BÉT felé továbbra is lejárt tartozásai állnak fenn, majd 2018. január 12-én meghozott, 18/2018. számú határozatával ismételtén úgy döntött, hogy azt 2018. január 13-tól további hat hónapos időtartamra fenntartja, mivel a Társaság a részvényei 2016. február 11-i hatállyal végrehajtott névértékcsökkentésével kapcsolatos Terméklista-módosítási kérelmét csak 2017. október 9-én nyújtotta be a BÉT felé.

**4./** A Társaság 2018. április 26-i éves rendes közgyűlésén a részvényesek újraszabozták a Társaság könyvvizsgálóját, a Moore Stephens Hezicomp Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (1146 Budapest, Hermina út 17. 8. emelet, Cg. 01-09-462830, MKVK nyilvántartási szám: 001490) a 2018. üzleti évre, a 2019. évi rendes közgyűlés napjáig, de

legkésőbb 2019. április 30-ig terjedő hatállyal, 5.890.000,-Ft + áfa éves díjazás mellett, amelynek nevében a Részvénytársaság könyvvizsgálatát Herczeg Zoltán könyvvizsgáló (1029 Budapest, Aranybulla u. 11., anyja neve: Léránt Erzsébet, MKVK nyilvántartási szám: 005223) végzi el.

### **III. A Társaság csődeljárása és az azt követő események**

1./ A csődeljárás iránti kérelem Fővárosi Törvényszékhez történt 2017. február 28-i benyújtását követően a Fővárosi Törvényszék 9.Cspk.5/2017/8. számú végzésével elrendelte az EST MEDIA Nyrt. csődeljárását. A csődeljárás kezdő időpontja a végzés Cégközlöny honlapján történő közzétételének napja, azaz 2017. március 18. volt. A Társaság célkitűzése már a csődeljárás benyújtásakor az volt, hogy olyan csődegyezséget terjeszthessen elő, amely egyúttal a sajáttőke-helyzetet is megfelelően rendezi.

A csődeljárásban az első hitelezői egyezségi tárgyalásra 2017. május 12-én került sor, amelyen a hitelezők a Társaság által előterjesztett első egyezségi javaslatot nem fogadták el. A Társaság vállalta az egyezségi javaslat átdolgozását. A hitelezők ezt követően hozzájárultak a fizetési moratórium 120 nappal, összesen a csődeljárás 2017. március 18-i kezdőnapjától számított 240 napig történő meghosszabbításához.

A meghosszabbított fizetési haladék időtartama alatt a Társaság 2017. szeptember 19-én újabb hitelezői egyezségi tárgyalást tartott, amelyen a Társaság által előterjesztett egyezségi javaslatot a hitelezők a szükséges többséggel elfogadták, így a csődegyezségi megállapodás megkötésre került, és azt a vagyonfelügyelő ellenjegyezte. A csődegyezséget a Fővárosi Törvényszék 39.Cspk.5/2017/26. számú, 2017. november 8-án kézbesített végzésével jóváhagyta, és a csődeljárást befejezetté nyilvánította.

A végzés ellen egy hitelező fellebbezett, és ezen hitelezői fellebbezésből kifolyólag a Fővárosi Ítéltábla állapította meg a 15.Cspkf.43.297/2018/3. számú végzésével, hogy a Társaság 2017. szeptember 19-én megkötött csődegyezsége mindenben megfelel a jogszabályoknak. A Fővárosi Ítéltábla így helybenhagyta a Fővárosi Törvényszék 39.Cspk.5/2017/26. számú végzését, amely a csődegyezséget jóváhagyta és a csődeljárást befejezetté nyilvánította. A Fővárosi Törvényszéknek a csődeljárást jogerősen befejező, 39.Cspk.5/2017/43. számú végzése 2018. március 20-án került közzétételre a Cégközlönyben.

2./ A csődegyezségi megállapodásban a Társaság arra vállalt kötelezettséget – mivel likvid eszközeit legnagyobb részben a moratórium alá nem eső tartozásokra és a csődeljárás költségeire fordította, egyéb aktív vagyona pedig elhanyagolható mértékű –, hogy a hitelezők csődeljárásban nyilvántartásba vett követelésállományát részvénykibocsátással rendezi.

A Társaság hitelezői a csődegyezség keretében követelésük járulékait, valamint a tőkeösszeg 97,45 százalékát elengedték, a fennmaradó 2,55 százalékát pedig – amely 30.619.225,26 forintnak felel meg – névértéken tőkévé konvertálják. Ezáltal az egyezség értelmében a hitelezők részére összesen 39.255.417 darab, egyenként 0,78 forint névértékű, 0,78 forint kibocsátási értékű, „A” sorozatú törzsrészvény kerül kibocsátásra, amelyek a Társaság jelenlegi „A” sorozatú törzsrészvényeivel mindenben azonos jogokat biztosítanak. (Amennyiben valamely hitelező jogszabályi rendelkezésből kifolyólag nem szerezhetne részvénytulajdont a Társaságban, úgy az ilyen hitelező elengedés után fennmaradó követelését a Társaság pénzben rendezi.)

A Társaság a csődegyezségi megállapodásban, illetve arra tekintettel vállalta, hogy a fenti részvények kibocsátásáról a jóváhagyó végzés jogerőre emelkedésétől számított negyvenöt

munkanapon belül dönt, és azokat a tőkeemelés cégbírósági bejegyzésétől számított kilencven napon belül bevezeti a Budapesti Értéktőzsdére. Amennyiben a Társaság ennek nem tenne eleget, úgy a csődegyezségi megállapodás értelmében a mulasztást további kilencven napon belül köteles orvosolni. Amennyiben a mulasztást a Társaság ezen póthatáridőn belül sem orvosolja, úgy a követelésállomány elengedést követően fennmaradó, 2,55 százalékos összegét pénzben köteles megfizetni a hitelezők részére az elmulasztott póthatáridőt követő további kilencven napon belül.

**3./** A csődegyezségi ajánlatban a Társaság jelezte, hogy a moratórium alá nem eső tartozásai egy részét tőkekonverzió útján rendezzi majd. Erre tekintettel az Igazgatóság 2018. május 28-án a Társaság alaptőkéjét új, 0,78 forintos névértékű, „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált törzsrészesvények zártkörű forgalomba hozatalával, 11.809.019,82 forint névértéken és 11.809.019,82 forint kibocsátási értéken, teljes egészében nem pénzbeli hozzájárulás ellenében 52.316.857,32 forintra felemelte. Az alaptőke-emelés során 15.139.769 darab új, „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált törzsrészesvény került kibocsátásra. Ezen törzsrészesvények a tőzsdei kereskedésbe a beszámolási időszakot követően, 2018. július 17-vel kerültek bevezetésre.

Ezen részesvények keletkeztetésével és allokálásával a Park Teniszkлуб Zártkörűen Működő Részesvénytársaság (1114 Budapest, Bartók Béla út 15/d., Cg. 01-10-044985) – 100 százalékos leányvállalatán, a GlobTerm Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságon (1023 Budapest, Frankel Leó út 92. 6. em. 26., Cg. 01-09-733645) keresztül – 14,9 százalékos (azaz tíz százalékot meghaladó mértékű) befolyást szerzett az EST MEDIA Nyrt-ben 10.000.000 darab törzsrészesvény megszerzésével.

**4./** A csődegyezség végrehajtásának első lépéseként a Társaság a beszámolási időszakot követően, 2018. július 12-én akként határozott, hogy a csődegyezségi megállapodás mellett „igen” szavazatot leadó hitelezők követelésállományát – amely összesen 27.099.348,12 forint – részesvénykibocsátás útján rendezzi, figyelemmel arra, hogy ezek a hitelezők a csődegyezség támogatásával kifejezésre juttatták elköteleződésüket a Társaság, és ezáltal a korábbi részesvényesek részesvényesi értékének megőrzése mellett. Erre tekintettel az Igazgatóság 2018. július 12-én a Társaság 52.316.857,32 forintos alaptőkéjét új, 0,78 forintos névértékű, „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált törzsrészesvények zártkörű forgalomba hozatalával, 27.099.348,12 forint névértéken és 27.099.348,12 forint kibocsátási értéken, teljes egészében nem pénzbeli hozzájárulás ellenében 79.416.205,44 forintra felemelte. Az alaptőke-emelés során 34.742.754 darab új, „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált törzsrészesvény kerül kibocsátásra. Az alaptőke-emelést a cégbíróság 2018. augusztus 7-i hatállyal bejegyezte. Ezen törzsrészesvények keletkeztetése és tőzsdei kereskedésbe való bevezetése a jelen beszámoló közzététele napjáig még nem történt meg.

A Társaság Igazgatósága továbbra is vizsgálja azt a kérdést, hogy a csődegyezségi megállapodás ellen szavazó és a csődegyezségi tárgyaláson részt nem vevő hitelezők követelésállományát – amely összesen 3.519.877,14 forint – pénzbeli teljesítéssel rendezze-e.

**5./** A csődeljárás sikeres lezárásával és a csődegyezség teljesülésével azon személyek, akik követelésüket a csődeljárásban nem jelentették be, követeléseiket a jövőben már nem érvényesíthetik a Társasággal szemben, a bejelentkezett hitelezők pedig részben kielégítést kaptak, részben pedig elengedték követeléseiket, a moratórium alá nem eső követelések pedig pénzben és tőkekonverzió útján kielégítésre kerültek. Ilyen módon a Társaság kötelezettségállománya megszűnt, ideértve a 2014. évi, csaknem 3.300.000eFt tőkeösszegű kötvénykibocsátásból eredő kötelezettségállományt is.

A fentiek számviteli hatásaként 2018. június 30-ra a Társaság 2017. december 31-i állapot szerinti mintegy mínusz 4.245.321eFt mértékű saját tőkéje pozitív tartományba emelkedett (54.106eFt-ra). A jegyzett tőke az alaptőke 2018. május 28-i felemelése miatt (amelyet a cégbíróság 2018. június 28-i hatállyal jegyzett be) 52.317eFt-ra nőtt. A Társaság 2018. június 30-i saját tőkéje így meghaladja a jegyzett tőke mértékét, azaz a csődeljárás sikere egyúttal a törvény által előírt saját tőke / jegyzett tőke arányt is helyreállította.

A csődeljárás sikeres lezárulásával és a csődegyezés teljesülésével a csődeljárásban részt vett hitelezők az egyezés szerint tőkeágon kielégítéshez jutottak, emellett pedig a Társaság fizetőképessége helyreáll, így a csődeljárás törvényi céljai teljesülnek. A Társaság meggyőződése továbbá, hogy a kötelezettségek megszűnése és a sajáttőke-helyzet rendezése megteremti annak előfeltételeit is, hogy megállapodjon olyan potenciális befektetők vagy tevékenységek bevonásáról, akik/amelyek számára a Társaság közel húsz éves tőkepiaci jelenléte, részvényesi struktúrája és eddig ki nem aknázott látens tartalékai lehetőségeket hordoznak.

**6./** A BÉT vezérigazgatója 2018. július 13-án – azaz a beszámolási időszakot követően – meghozott, 210/2018. számú határozatával döntött a Társasággal szemben 2017. január 13-tól alkalmazott elkülönítés szankció megszüntetéséről 2018. július 17-i hatállyal, és ezzel a Társaság részvényeinek kereskedése során alkalmazott kereskedési modellt „Folyamatos kereskedés aukciókkal Kereskedési Modellre” módosította, figyelemmel arra, hogy a felülvizsgálat során a BÉT megállapította, hogy a Társaság a BÉT felé korábban fennálló tartozásának rendezésével megszüntette a szankciót kiváltó valamennyi szabályzat-, illetve kötelezettségszegést, továbbá az is megállapításra került, hogy a Bevezetési és Forgalomban Tartási Szabályokban az elkülönítés megszüntetésére meghatározott valamennyi további feltétel is teljesül.

Szintén a beszámolási időszakot követően, 2018. augusztus 1-én a Társaság kézhez vette Sáradi Elek János úr (9632 Sajtókál, Bük-Fürdői u. 17.) bejelentését arról, hogy befolyása a Társaságban 5 százalék alá csökkent, figyelemmel a 2018. május 28-án elhatározott alaptőke-emelés során kibocsátott részvények keletkeztetésére.

#### **IV. Piaci környezet**

A piaci környezet bemutatásakor a Társaság csődeljárás után megmaradt tevékenységére kell figyelemmel lennünk. Ez jelenleg alapvetően a megmaradt vagyonelemek kezeléséből áll. A vagyonkezelői tevékenység mindazonáltal önmagában nem olyan tevékenység, amelynek vonatkozásában megalapozottan beszélhetnénk szokásos értelemben vett piacról vagy piaci környezetről, emiatt ezek bemutatásának akkor lesz helye, amikor és amennyiben a Társaság megtalálta tevékenységének új fókuszterületét, és belépett új piacokra.

#### **V. A Társaság tevékenységének főbb kockázatai**

A kockázatok értékelése körében a jelen jelentés közzétételkor legfőképpen arra kell figyelemmel lenni, hogy a jövőben a Társaság arra kell majd törekedjen, hogy a korábbi tevékenységéből megmaradt vagyonelemek kezelésén túlmutató, új tevékenységi területeken folytathassa működését.

A sikeres csődegyezés a kötelezettségek jegyzett tőkévé történő konvertálásával a Társaság részvényesi összetételének jelentős változásával járt. Ez egyfelől a korábbi részvényesek

tulajdonosi arányának csökkenését is eredményezi, másfelől amennyiben nagymennyiségű új részvény kerülne egyidejűleg eladásra a piacon, az a piaci árra is kedvezőtlen hatással lehet.

Az előzőekben írtakon túl ki kell emelni a jelenlegi világ gazdasági környezetből adódó bizonytalanságokból következő kockázatokat. A napról napra formálódó gazdasági folyamatok végső, a Társaságot érintő hatásai még nem vagy nem teljeskörűen ismertek. Általános érvénnyel kijelenthető azonban, hogy a Társaság – minden más gazdálkodóhoz hasonlóan – jelentősen megváltozott piaci viszonyok közé került. A jelentősen megváltozott piaci viszonyok és körülmények magukban hordozhatják az értékelési szintek – esetlegesen átértékelési kötelezettséggel is járó – elmozdulásait, valamint a finanszírozhatóság és az előre nem számolható veszteségek kockázatát. Ugyanakkor továbbra is kockázatként jelentkezik, hogy amennyiben a Társaság nem kezd kellő időben, nagyjából egy éven belül új fókuszterületi, a Társaság hosszú távú árbevétel- és eredménytermelő képességét megalapozó üzleti tevékenységhez, az a saját tőke lassú erodálásához vezethet, és végső soron újabb tőkepótlást tehet szükségessé.

## **VI. A Társaság rövid- és középtávú feladatai**

A Társaság 2017. évi működését és még a 2018. év első negyedévét is a csődeljárás lefolytatása határozta meg. A csődeljárás 2018. március végi sikeres lezárulásával és a csődegyezség – jelenleg is folyamatban lévő – végrehajtásával a csődeljárásban részt vett hitelezők az egyezség szerint kielégítéshez jutottak és jutnak, emellett pedig a Társaság fizetőképessége helyreállt, így a csődeljárás törvényi céljai teljesültek.

A Társaság meggyőződése továbbá, hogy a kötelezettségek megszűnése és ezen keresztül a saját tőke helyzet rendezése megteremti annak előfeltételeit is, hogy megállapodjon olyan potenciális befektetők vagy tevékenységek bevonásáról, akik/amelyek számára a Társaság közel húsz éves tőkepiaci jelenléte, részvényesi struktúrája és eddig ki nem aknázott, látens tartalékai lehetőségeket hordoznak.

A csődegyezség végrehajtásával párhuzamosan a Társaság ezért aktívan keresni kezdte azokat az új területeket és lehetőségeket, ahol a tőzsdei jelenlét hozzáadott értéket jelenthet, és ennek mentén több potenciális befektetővel is tárgyalásokat kezdett. Ezen tárgyalások során a Társaság célkitűzése nem egyszerűen az, hogy valamilyen befektető/tevékenység bevonásra kerüljön, hanem hogy olyan befektetővel/tevékenységről kössön megállapodást, aki/amely a Társaság részvényeseinek érdekei és a továbbműködés szempontjából a lehető legelőnyösebb. Emiatt a menedzsment már több érdeklődő befektetési ajánlatát visszautasította, mivel az általuk tőzsdére vinni kívánt tevékenységet nem tartotta tőkepiaci szempontból elég vonzóknak, és így a részvényesi érték szempontjából elég kedvezőnek.

Miután a Társaság elkötelezett a részvényesi érték maximalizálása mellett, a megkezdett tárgyalásokat jelenleg azon befektetőkkel folytatja tovább, akiknek a tevékenysége megfelelő potenciállal bír egy értékteremtő tőkepiaci történet számára. A Társaság ezen befektetői tárgyalásokról soron kívül tájékoztatást fog megjelentetni, mihelyt azok lezárulnak, így a következő időszakban javasoljuk T. Részvényeseinknek közzétételi helyeink fokozott figyelemmel kísérését.

## **VII. Nyilatkozatok**



A Tpt. 57. § (1) bekezdésének megfelelően kijelentjük, hogy a szabályozott információk nyilvánosságra hozatalának elmaradásával, illetve félrevezető tartalmával okozott kár megtérítéséért a kibocsátó felel.

A jelentésben szereplő változásokon felül a tulajdonosi szerkezettel, a részvényekhez fűződő jogokkal, a Társaság alkalmazottaival és szervezetével kapcsolatos egyéb lényeges változások – legjobb tudásunk szerint – nem következtek be, illetve az időközben bekövetkezett változásokról (tulajdonosi szerkezet, stb.) a társaság külön tájékoztatásokat tett közzé. A beszámoló fordulónapja és lenti dátuma közötti időszak olyan lényeges és jelentős eseményeit, melyek hatással lehetnek a beszámolóra, a beszámoló vonatkozó részeiben részletesen bemutatjuk.

Kijelentjük, hogy a 2018. évi I. féléves – független könyvvizsgáló által nem auditált – üzleti jelentés és beszámoló a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, nem hallgat el olyan ténytet, amely a kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír. Kijelentjük továbbá, hogy az alkalmazható számviteli előírások alapján a legjobb tudásunk szerint elkészített, a jelen jelentésben közzétett pénzügyi kimutatások valós és megbízható képet adnak a Társaság eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, valamint azt is, hogy a jelen üzleti jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertette a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket. Fokozottan felhívjuk a figyelmet arra, hogy a jelen jelentésben foglaltak nem adnak teljes és biztos képet az EST MEDIA Nyrt. tevékenységéről és a jövőben tervezett lépéseiről, sem a Társaság eredményeiről, terveiről, piacairól, a tevékenységet érintő kockázatokról és egyéb körülményekről. A jelen jelentésben foglalt olyan kijelentések, amelyek nem múltbeli eseményekre vonatkoznak, ideértve különösen a „várhatóan”, „előreláthatólag”, „feltehetőleg” és ehhez hasonló kifejezések, valamint a feltételes és jövő idejű igealakok, jövőre vonatkozó kijelentéseknek tekintendők. Ezen kijelentések a jelenlegi terveken, becsléseken és előrejelzéseken alapulnak, tehát nem lenne helyes ezen kijelentésekre a kellő mértékét meghaladó módon támaszkodni. Az ilyen kijelentések ismert és nem ismert kockázatokat, bizonytalanságot és olyan tényezőket is jeleznek, amelyek következtében a Társaság tényleges eredménye vagy teljesítménye alapvetően eltérhet az ilyen jövőre vonatkozó kijelentésben foglalt, várható eredménytől vagy teljesítménytől. Ezen tényezők többek között a következők lehetnek: általános gazdasági és üzleti feltételek; a Társaság tartozásainak törlesztésére való képesség; a kulcs munkavállalók elvesztése; a piacainkra vonatkozó jogszabályi vagy egyéb szabályozási környezet változása; új vagy eltérő technológiák támasztotta versenyhelyzet; háború, terrorcselekmények vagy politikai instabilitás. A jövőre vonatkozó kijelentések azon időpontbeli állapoton alapulnak, amelyben ezen állítások elhangzanak, a Társaság nem vállal kötelezettséget arra nézve, hogy a kijelentések bármelyikét új információk vagy jövőbeli események alapján a továbbiakban nyilvánosan frissítse, módosítsa.

A Társaság 2018. évi I. féléves beszámolója teljes terjedelmében megtekinthető 2018. szeptember 4-től a Társaság székhelyén (1013 Budapest, Várkert rakpart 17. fszt. 1.), továbbá honlapján, a [www.estmedia.hu](http://www.estmedia.hu) címen, a BÉT honlapján a [www.bet.hu](http://www.bet.hu) cím alatt, valamint a [www.kozzetetelek.hu](http://www.kozzetetelek.hu) oldalon.

## 2. Eredményre és egyéb átfogó jövedelemre vonatkozó kimutatás

EST MEDIA Nyrt.					
ÁTFOGÓ EREDMÉNYKIMUTATÁS					
	Megnevezés / e Ft	Jegyzet	2018/06/30	2017/12/31	2017/06/30
+	Árbevétel	4	0		0
+	Működési bevételek	5	4 624 276	42 338	58
=	<b>Összes működési bevétel</b>		<b>4 624 276</b>	<b>42 338</b>	<b>58</b>
-	Anyagjellegű ráfordítások	6	13 486	15 394	5 529
-	Személyi jellegű ráfordítások	7	335	2 019	1 710
-	Értékcsökkenési leírás		0	2 499	2 499
-	Egyéb működési költségek		19	50 311	244 740
=	<b>Összes működési ráfordítás</b>		<b>13 840</b>	<b>70 223</b>	<b>254 478</b>
+	Pénzügyi műveletek bevételei		0	12 000	182 156
-	Pénzügyi műveletek ráfordításai		0	-388 130	185 730
+/-	<b>Pénzügyi műveletek nyeresége / vesztesége (-)</b>		<b>0</b>	<b>-376 130</b>	<b>-3 574</b>
=	<b>Adózás előtti nyereség / veszteség (-)</b>		<b>4 610 436</b>	<b>-404 015</b>	<b>-257 994</b>
-	Nyereségadó	8	322 818	72 360	
=	<b>Tárgyévi nyereség / veszteség (-)</b>		<b>4 287 618</b>	<b>-476 375</b>	<b>-257 994</b>
=	<b>Tárgyévi eredmény összesen</b>		<b>4 287 618</b>	<b>-476 375</b>	<b>-257 994</b>
+/-	Egyéb átfogó eredmény				
=	<b>Tárgyévi teljes átfogó eredmény</b>		<b>4 287 618</b>	<b>-476 375</b>	<b>-257 994</b>

### 3. Pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatás

EST MEDIA Nyrt.					
ESZKÖZÖK					
	Megnevezés / e Ft	Jegyzet	2018/06/30	2017/12/31	2017/06/30
	<b>Befektetett eszközök</b>		<b>0</b>	<b>322 316</b>	
	Ingtatlanok, gépek és berendezések		0	0	0
	Immateriális javak		0	0	0
	Egyéb befektetett pénzügyi eszközök		0	0	0
	Egyéb befektetett eszköz		0	0	
	Halasztott adókövetelések	8	0	322 316	
	<b>Forgóeszközök</b>		<b>87 175</b>	<b>33 137</b>	<b>139 730</b>
	Pénz és pénzeszköz egyenértékesei	9	9 036	25 272	959
	Vevőkövetelések		0	15	88 475
	Egyéb követelések	10	78 139	7 850	50 296
	<b>Eszközök összesen</b>		<b>87 175</b>	<b>355 453</b>	<b>139 730</b>

EST MEDIA NYRT.					
SAJÁT TŐKE ÉS KÖTELEZETTSÉGEK					
	Megnevezés / e Ft	Jegyzet	2018/06/30	2017/12/31	2017/06/30
	<b>Saját tőke</b>	<b>11</b>	<b>54 106</b>	<b>-4 245 321</b>	<b>-4 420 311</b>
	Jegyzett tőke		52 317	40 508	40 508
	Tőketartalék		9 739 962	9 739 962	9 739 962
	Eredménytartalék		-9 738 173	-14 025 791	-14 200 781
	<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>		<b>0</b>	<b>4 484 769</b>	<b>4 282 313</b>
	Egyéb hosszú lejáratú pénzügyi kötelezettségek	12	0	4 327 458	4 282 313
	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	13	0	157 311	
	<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>33 069</b>	<b>116 005</b>	<b>277 728</b>

	<b>k</b>				
	Szállítói és egyéb kötelezettségek	14	241	36 841	53 039
	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	15	32 828	79 164	224 689
	<b>Saját tőke és kötelezettségeik összesen</b>		<b>87 175</b>	<b>355 453</b>	<b>139 730</b>

#### 4. Saját tőke változás kimutatás

Az Társaság IFRS szerinti 2017/06/30 és 2018/06/30-i saját tőke levezetése:

MEGNEVEZÉS (adatok eFt-ban)		Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredménytartalék	Tárgyévi teljes átfogó eredmény	Összesen
<b>2017/01/01 nyitó</b>		<b>40 508</b>	<b>9 739 962</b>	<b>- 10 264 885</b>	<b>- 3 284 531</b>	<b>- 3 768 946</b>
időszaki változások:						
Előző évi adózott eredmény átvezetése eredménytartalékba	01/01			-3 284 531	3 284 531	
2017.1 félévi adózott eredmény	12/31				- 257 994	- 257 994
<b>2017/06/30 záró</b>		<b>40 508</b>	<b>9 739 962</b>	<b>- 13 549 416</b>	<b>- 257 994</b>	<b>- 4 026 940</b>
<b>2018/01/01 nyitó</b>		<b>40 508</b>	<b>9 739 962</b>	<b>- 13 549 416</b>	<b>-476 375</b>	<b>- 4 245 321</b>
időszaki változások:						
Előző évi adózott eredmény átvezetése eredménytartalékba	01/01			- 476 375	476 375	0
Jegyzett tőke emelés	05/28	11 809				
2018.1 félévi adózott eredmény	06/30				4 287 618	
<b>2018/06/30 záró</b>		<b>52 317</b>	<b>9 739 962</b>	<b>- 14 025 791</b>	<b>4 287 618</b>	<b>54 106</b>

## 5. Cash Flow kimutatás

Est Media Nyrt. Cash-flow kimutatás (adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31	2017/06/30
<b>Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás</b>	<b>4 552 773</b>	<b>-472 926</b>	<b>-6 481</b>
Adózás előtti nyereség + / -	4 610 436	-404 015	-257 994
Kamatok miatti korrekció	-91 961		3 574
Elszámolt amortizáció + / -	0	2 499	2 499
Elszámolt értékvesztés és visszaírás + / -	-44 481	44 500	170 156
Befektetett eszközök értékesítésének eredménye + / -	0	5 411	-6 589
Szállítói kötelezettség változása + / -	-36 600	-26 001	-37 994
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása + / -	-50 472	-127 842	45 540
Vevőkövetelés változása + / -	15	0	21 540
Forgóeszközök (vevőállomány és pénzeszközök nélkül) változása + / -	70 289	33 827	52 787
ténylegesen fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-502	-1 305	0
<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>0</b>	<b>110 000</b>	<b>7 093</b>
Befektetett eszközök eladása +	0	110 000	7093
<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>	<b>-4 472 960</b>	<b>388 130</b>	<b>279</b>
Egyéb hosszú lejáratú pénzügyi kötelezettségek változása +	-4 327 458	374 504	279
Alapítókcal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása + / -	-145 502	13 626	
<b>Pénzeszközök változása</b>	<b>-16 236</b>	<b>25 204</b>	<b>891</b>

## 6. Magyarázó jegyzetek

### **1. sz. Jegyzet – Általános rész és a beszámoló alapja**

Ezen pénzügyi kimutatások az Európai Unió (EU) által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokkal (IFRS) és az IFRS Értelmezési Bizottságának (IFRS IC) értelmezéseivel összhangban készültek. A Társaság számviteli kimutatásait a Magyarországon érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően vezeti, és hivatalos kimutatásait is ezen az alapon készíti.

A Társaság beszámolási és funkcionális pénzneme a magyar forint ("HUF").

A Társaság ugyanazokat a számviteli politikákat és számítási módszereket alkalmazza az évközi pénzügyi kimutatásokban, mint amelyek a legutóbbi éves pénzügyi kimutatásokban közzétételre kerültek, kivéve az IFRS 9 "Pénzügyi Instrumentumok" standard („IFRS 9”) és az IFRS 15 „Árbevétel” standard („IFRS 15”) alkalmazásával kapcsolatos változásokat.

### **2. sz. Jegyzet – A 2018. június 30-ával zárult félév folyamán történt jelentős és nem szokásos események**

- a Társaság csődeljárásának lezárulása (2018. március 20-án)
- a Társaság alaptőke-emelése (2018. május 28-án)

### **3. sz. Jegyzet – A mérleg fordulónapját követő jelentős események**

- a Társaság alaptőke-emelése (2018. július 12-én)

### **4. sz. Jegyzet – Árbevétel**

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/06/30
Árbevétel	0	0

Az árbevétel – amely a Társaság értékesítési tevékenységéből származó időszakos árbevétel tartalmazza – mind a tárgyidőszakban mind az előző év azonos időszakában 0 forint volt, mivel mindkét érintett időszak egy részében a Társaság csődeljárás alatt állt és üzleti tevékenységet nem folytatott.

### **5. sz. Jegyzet – Működési bevételek**

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/06/30
Működési bevételek	4 624 276	58

A Működési bevételek soron kerültek kimutatásra mind az előző év azonos időszakában, mind a tárgyidőszakban a Társaságnak az értékesítési tevékenységéből származó árbevétele feletti bevételei. 2018 első félévében itt jelent meg a Társaság csődeljárásának eredményes lezárása kapcsán megszűnt mintegy 4.600.000 ezer forintnyi kötelezettség, illetve a Vest Invest Kft-vel szembeni követelés értékesítésének 70 millió forintos bevétele.

## 6. sz. Jegyzet – Anyagjellegű ráfordítások

(adatok e Ft-ban)	<b>2018/06/30</b>	<b>2017/06/30</b>
Anyagjellegű ráfordítások	13 486	5 529

Az Anyagjellegű ráfordítások értékét mind az előző év azonos időszakában, mind a tárgyidőszakban alapvetően a tőzsdei jelenlét, illetve a csődeljáráshoz kapcsolódó jogi és számviteli költségek tették ki. A tárgyidőszaki magasabb érték részben a csődeljárásban eljárt vagyonfelügyelő díjából, illetve a csődegyezséget első fokon jóváhagyó végzés elleni hitelezői fellebbezés kapcsán felmerült többlet szakértői költségekből adódik.

## 7. sz. Jegyzet – Személyi jellegű ráfordítások

(adatok e Ft-ban)	<b>2018/06/30</b>	<b>2017/06/30</b>
Személyi jellegű ráfordítások	335	1 710

Ezen a soron kerültek kimutatásra a bérköltségek és járulékaik, a csődeljárással is összefüggésben lecsökkent munkaszervezetből adódóan (a beszámoló fordulónapján egy munkavállaló).

## 8. sz. Jegyzet – Nyereségadó, Halasztott adókövetelés

(adatok e Ft-ban)	<b>2018/06/30</b>	<b>2017/06/30</b>
Nyereségadó	322 818	0

A Nyereségadó soron a tárgyidőszakban a tárgyidőszaki adóráfördítés és a halasztott adóráfördítés együttes, 322.818 ezer forintos összege került kimutatásra, melyből az előbbi, 502 ezer forintos tétel a ténylegesen fizetendő adó. A Társaság vezetésének megítélése szerint a tárgyidőszakban sikeresen lezárult csődeljárásban kötött csődegyezségekre tekintettel megszűnt kötelezettségek eredményhatása a korábbi évek elhatárolt veszteségének felhasználóságára vonatkozó korlátozás alóli kivétel alkalmazhatósága, illetve a korábban ezekre elszámolt értékvesztések visszaírása miatt adófizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

(adatok e Ft-ban)	<b>2018/06/30</b>	<b>2017/12/31</b>
Halasztott adókövetelés	0	322 316

A Halasztott adókövetelés sor bázisidőszaki értéke az elszámolt értékvesztések miatti IFRS szerinti számviteli és Adótörvény szerinti nyilvántartási érték különbözetéből adódott. A Társaság halasztott adókövetelés egyenlegének mozgásait a következő táblázat mutatja:

Halasztott adókövetelés	Értékvesztés	Adókulcs változás	Összesen
<b>2017/12/31</b>	<b>331 098</b>	<b>-8 782</b>	<b>322 316</b>
Halasztott adó kivezetése csődegyezségi megállapodás miatt	-331 098	8 782	- 322 316
<b>2018/06/30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## 9. sz. Jegyzet – Pénz és pénzeszköz egyenértékesek

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Pénz és pénzeszköz egyenértékesek	9 036	25 272

A Pénz és pénzeszköz egyenértékesek állománya soron került kimutatásra a bázisidőszakban a csődeljárást megelőzően a moratóriummal nem érintett hitelezők kifizethetősége és a költségek fedezése céljából értékesítésre került eszközök vételárából a bázisidőszak végéig fel nem használt összeg, a tárgyidőszakban pedig ennek a csődeljárás lezárásával összefüggésben történt kifizetésekkel, illetve az időszaki működési költségekkel csökkent összege.

## 10. sz. Jegyzet – Egyéb követelések

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Egyéb követelések	78 139	7 850

Az Egyéb követelések soron kerül kimutatásra a Társaság által tulajdonolt saját kötvényállomány kölcsönadásából származó követelés (és annak kamata), amelyre 2016-ban a Társaság vezetésének megítélése és a csődeljárás ténye miatt 100 százalékos értékvesztés került elszámolásra, így a bázisidőszakban és a tárgyidőszakban a sor értéke ezt a tételt már nem tartalmazza. Szintén 100 százalékos értékvesztés került elszámolásra, a korábbi leányvállalat részére nyújtott kölcsönkövetelés és a kapcsolódó kamatok értékére is.

Az Egyéb követelések tárgyidőszaki értéke a bázisidőszaki adathoz képest mintegy 70.000 ezer forinttal nőtt, részben a Társaság adópozíciói változásának betudhatóan, részben a Vest Invest Kft-vel szembeni értékpapír követelés értékesítéséből eredő váltókövetelés miatt. Az Egyéb követelések tárgyidőszaki és bázisidőszaki fordulónapi állománya részletesen:

Megnevezés (adatok eFt-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Váltókövetelés	70 000	
Vagyonfelügyelőnek fizetett előleg		3 631
Adóhatósággal, önkormányzattal szemben fennálló követelés	8 139	3 603
Egyéb kisebb összegű követelések		616
<b>összesen</b>	<b>78 139</b>	<b>7 850</b>

## 11. sz. Jegyzet – Saját tőke

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Saját tőke	54 106	-4 245 321

A Saját tőke a bázisidőszakhoz képest mintegy 4.300.000 ezer forinttal nőtt a következő hatások eredőjeként. A Jegyzett tőke a bázisidőszak záró adatához (2017.12.31.) képest az alaptőke 2018.05.28-i felemelése (melyet a cégbíróság 2018.06.28-i hatállyal jegyzett be) miatt 52.317 ezer forintra nőtt. A Tőketartalék értéke a bázisidőszakhoz képest változatlan. Az Eredménytartalék sor a tárgyidőszaki Tárgyevi teljes átfogó eredmény soron szereplő 4.287.618 ezer forintos összeggel növelt értéket mutatja.

Osztalék kifizetés nem történt a tárgyidőszakban. A társaság nem rendelkezik anyavállalattal és nem kontrolláló érdekeltséggel ezért a tárgyidőszaki teljes átfogó eredmény e szempontok szerint bemutatása nem szükséges.

A társaság jegyzett tőkéjére vonatkozó további információk:

Az EST MEDIA Nyrt. (2018.06.30-i alaptőke: 52.316.857,32 forint, saját tőke: 54.106 ezer forint, kibocsátott részvények száma: 67.072.894 darab, egyenként 0,78 forint névértékű törzsrészvény, a 2018.07.12-én elhatározott és 2018.08.07-én bejegyzett alaptőke-emeléssel a jelen beszámoló közzétételekor az alaptőke: 79.416.205,44 forint, kibocsátott részvények száma: 101.815.648 darab, egyenként 0,78 forint névértékű törzsrészvény) konszolidációs körébe gazdasági társaság 2018. június 30-án nem tartozott, továbbá azóta sem tartozik.

### **12. sz. Jegyzet – Egyéb hosszú lejáratú pénzügyi kötelezettségek**

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Egyéb hosszú lejáratú pénzügyi kötelezettségek	0	4 327 458

Az Egyéb hosszú lejáratú pénzügyi kötelezettségek sor a bázisidőszakban kizárólag a Társaság által az EMG Kft. csődeljárása kapcsán kibocsátott kötvénysorozat aktuális, tőkésített kamatokkal növelt értékét tartalmazta. A kötvények lejáratára 2024. augusztus 14., az évi 9,5 százalékos tőkésítő kamat a lejáratkor a tőkével együtt lett volna esedékes, azonban a tárgyidőszakban sikeresen lezárult csődeljárásban kötött csődegyezés értelmében ezekre a kötvényekre a kifizetést már nem kell teljesíteni. Ennek megfelelően a tárgyidőszakban az érintett sor értéke 0 forint.

### **13. sz. Jegyzet – Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek**

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	157 311

Az Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek soron került kimutatásra a bázisidőszakban a Társaság által az EMG Kft. csődeljárása kapcsán kibocsátott kötvénysorozatnak a fordulónapon még nem tőkésített kamata. A tárgyidőszakban sikeresen lezárult csődeljárásban kötött csődegyezés értelmében ezekre a kötvényekre a kifizetést, így kamatot sem kell már teljesíteni. Ennek megfelelően a tárgyidőszakban az érintett sor értéke 0 forint.

### **14. sz. Jegyzet – Szállítói és egyéb kötelezettségek**

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Szállítói és egyéb kötelezettségek	241	36 841

A Szállítói és egyéb kötelezettségek sor összege a bázisidőszakhoz képest 36.600 ezer forinttal csökkent.

### **15. sz. Jegyzet – Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek**

(adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	32 828	79 164

Az Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek sor összege a bázisidőszakhoz képest mintegy 46.000 ezer forinttal csökkent. A tárgyidőszakban sikeresen lezárult csődeljárásban kötött csődegyezés értelmében a korábban ezen a soron szerepelt moratórium alá nem esett kötelezettségek csökkentek vagy megszűntek, illetve a bázisidőszakban itt kimutatott munkavállalókkal szembeni kötelezettségek a 2018.05.28-i alaptőke-emeléssel megszűntek. A tárgyidőszakban itt kerültek kimutatásra a csődegyezés alapján a 2018.06.30-i fordulónapon még teljesítendő hitelezői

igények (az eredeti követeléseknek a csődegyezségi megállapodás szerinti 2,55%-os kielégítési aránya szerinti összegén nyilvántartva).

Az Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek tárgyidőszaki és bázisidőszaki fordulónapi állománya részletesen:

Megnevezés (adatok e Ft-ban)	2018/06/30	2017/12/31
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek	386	11 690
Adóhatósággal szembeni kötelezettség	1 823	0
Egyéb, korábbi működésből származó kötelezettség		67 474
Csődegyezségi megállapodásból eredő kötelezettség	30 619	0
<b>Összesen</b>	<b>32 828</b>	<b>79 164</b>

## EST MEDIA NYRT. ADATLAPOK

Társaság neve:	EST MEDIA Nyrt.	Telefon: 782-9843
Társaság címe:	1013 Bp. Várkert rakpart 17.	Telefax: 782-9067
Ágazati besorolás:	Vagyonkezelés	
Beszámolási időszak:	2018.01.01.-2018.06.30.	
Befektetői kapcsolattartó:	Kellner Gabriella	E-mail: <a href="mailto:info@estmedia.hu">info@estmedia.hu</a>

### ***Pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó adatlapok***

#### **PK1.** Pénzügyi helyzetre vonatkozó kimutatás (egyedi)

A Kibocsátók az alábbi kiemelt mérleg adatokat kötelesek feltüntetni:

	Igen	Nem
Auditált*	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Konzolidált*	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Számviteli elvek*	Magyar	<input type="checkbox"/>	IFRS	<input checked="" type="checkbox"/>	Egyéb	<input type="checkbox"/>
-------------------	--------	--------------------------	------	-------------------------------------	-------	--------------------------

#### **PK2.** Konzolidációs körbe tartozó gazdasági társaságok

Az EST MEDIA Nyrt. (2018. június 30-i alaptőke: 52.317eFt, saját tőke: 54.106eFt, kibocsátott részvények száma: 67.072.894 darab, egyenként 0,78 forint névértékű törzsrészvény) konzolidációs körébe gazdasági társaság 2018. június 30-án nem tartozott, és azóta sem tartozik.

#### **PK6.** Mérlegen kívüli jelentősebb tételek

Az EST MEDIA Nyrt-nél sem 2018. június 30-án, sem az azóta eltelt időszakban nem álltak fenn mérlegen kívüli jelentősebb tételek.

## A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

### RS1. Tulajdonosi struktúra, a részesedés és szavazati arány mértéke

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke						Bevezetett sorozat					
	Tárgyév elején (2018.01.01.)			Időszak végén (2018.06.30.)			Tárgyév elején (2018.01.01.)			Időszak végén (2018.06.30.)		
	% <sup>1</sup>	% <sup>2</sup>	Db	% <sup>1</sup>	% <sup>2</sup>	Db	% <sup>1</sup>	% <sup>2</sup>	Db	% <sup>1</sup>	% <sup>2</sup>	Db
Belföldi intézményi/ társaság	1,14	1,14	595104	21,62	21,62	14499711	1,14	1,14	595104	1,33	1,33	691587
Külföldi intézményi/ társaság	0,03	0,03	15937	0,1	0,1	66349	0,03	0,03	15937	0,13	0,13	66349
Belföldi magánszemély	95,87	95,87	49786469	76,02	76,02	50986020	95,87	95,87	49786469	95,62	95,62	49654375
Külföldi magánszemély	0,43	0,43	222376	0,63	0,63	423500	0,43	0,43	222376	0,81	0,81	423500
Munkavállalók, vezető tisztviselők												
Saját tulajdon												
Államháztartás részét képező Tulajdonos <sup>3</sup>												
Nemzetközi Fejlesztési Intézmények <sup>4</sup>												
Egyéb <sup>5</sup>	2,53	2,53	1313239	1,63	1,63	1097314	2,53	2,53	1313239	2,11	2,11	1097314
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>51933125</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>67072894</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>51933125</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>51933125</b>

<sup>1</sup> Tulajdoni hányad.

<sup>2</sup> A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog. Ha a tulajdoni hányad és a szavazati jog megegyezik, csak a tulajdoni hányad oszlopot kell kitölteni és benyújtani/közvetíteni a tény feltüntetése mellett.

<sup>3</sup> Pl.: ÁPV Rt., TB, Önkormányzat, 100%-os állami tulajdonban álló vállalatok, stb.

<sup>4</sup> Pl.: EBRD, EIB, stb.

<sup>5</sup> Egyes értékpapír-számlavezetők nem szolgáltatnak információt a KELER Zrt. felé a náluk lévő részvényekről. Az „Egyéb” soron szereplő mennyiségeket ezek alkotják, mivel ezek tulajdonosai a Kibocsátó előtt nem ismertek.

Az időszak eleji és végi adatok a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény szerinti tulajdonosi megfeleltetés alapján kerültek elkészítésre. A részvénykönyv nem feltétlenül tükrözi a megfeleltetés szerinti tulajdonosi struktúrát, mivel a hatályos jogszabályok szerint a részvényesek jogosultak a részvénykönyvbe való bejegyzésük mellőzését, vagy a részvénykönyvből való törlésüket kérni.

### RS2. A saját tulajdonban lévő részvények mennyiségének (db) alakulása

	Részesedés (2018. január 1.)		Részesedés (2018. június 30.)	
	darab	% (két tizedes jegyig kérjük megadni)	darab	% (két tizedes jegyig kérjük megadni)
Társasági szinten	0	0	0	0
Leányvállalatok <sup>1</sup>	0	0	0	0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<sup>1</sup> Konszolidációba bevont társaságok.

**RS3. Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása a 2018. június 30-án bevezetett sorozatra (51.933.125 darab törzsrészvény) vonatkozóan**

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%) (két tizedes jegyig kérjük megadni)
Sárad Elek János	Nem	2.752.855	5,3
<b>Összesen</b>		2.752.855	5,3

**Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása a 2018. szeptember 4-én bevezetett sorozatra (67.072.894 darab törzsrészvény) vonatkozóan**

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%) (két tizedes jegyig kérjük megadni)
Park Teniszkлуб Zrt. <sup>1</sup>	Nem	10.000.000	14,9
<b>Összesen</b>		10.000.000	14,9

<sup>1</sup> 100%-os leányvállalatán, a GlobTerm Kft-n keresztül.

**Az EST MEDIA Nyrt. 2018. évének főbb eseményei**

2018.01.14.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató BÉT határozatról
2018.01.31.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató az alaptőke nagyságáról és a részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok számáról
2018.02.01.			Tájékoztató csődeljárás státuszáról
2018.02.09.			Tájékoztató kifogás elbírálásáról csődeljárásban
2018.02.21.			Alapszabály
2018.02.21.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató cégbírósági bejegyző végzéséről
2018.02.26.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató csődeljárás iratainak felterjesztéséről
2018.02.28.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató az alaptőke nagyságáról és a részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok számáról
2018.03.14.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató másodfokú határozatról csődeljárásban
2018.03.15.			Közgyűlési meghívó
2018.03.20.			Tájékoztató csődeljárás befejezéséről
2018.03.20.			Tájékoztató csődeljárást befejező határozat kézhezvételéről
2018.03.26.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Közgyűlési előterjesztések
2018.03.31.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató az alaptőke nagyságáról és a részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok számáról
2018.04.13.			Közgyűléssel kapcsolatos indítvány
2018.04.16.			Tájékoztató közgyűlésről
2018.04.26.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Közgyűlési határozatok
2018.04.26.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Felelős Társaságirányítási Jelentés
2018.04.26.	BÉT/EST honlap	MEDIA	A Társaság 2017. évi éves jelentése
2018.04.30.	BÉT/EST	MEDIA	Tájékoztató az alaptőke nagyságáról és a részvényekhez

	honlap		kapcsolódó szavazati jogok számáról
2018.05.29.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató alaptőke-emelésről
2018.05.31.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató az alaptőke nagyságáról és a részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok számáról
2018.06.30.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató az alaptőke nagyságáról és a részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok számáról
2018.07.05.			Tájékoztató alaptőke-emelés bejegyzéséről
2018.07.09.			Alapszabály
2018.07.12.			Tájékoztató alaptőke-emelésről
2018.07.16.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató elkülönítés megszüntetéséről
2018.07.18.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató a Társaságban történt befolyásszerzésről
2018.07.31.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató az alaptőke nagyságáról és a részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok számáról
2018.08.01.			Tájékoztató befolyás változásáról
2018.07.31.	BÉT/EST honlap	MEDIA	Tájékoztató az alaptőke nagyságáról és a részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok számáról

Budapest, 2018. szeptember 4.

Kovács Péter  
az Igazgatóság elnöke  
EST MEDIA Nyrt.